Parroquia	Superficie			Núcleos	Densidad de núcleos	Población (incluindo o casco urbano)			Población (excluindo o casco urbano)			Densidad (Hab/km²)	Uso Forestal		Coníferas		Eucalyptus		Coníferas + Eucalyptus		Otras Frondosas		Desarbolado (Matogueira)	
	Km²	%	Ha			Por parroquia	Participación %	Media por núcleo	Por parroquia	Participación %	Media por núcleo		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Beira (Santa Mariña)	10,34	21,49%	1034	16	1,55	500	8,22%	31	500	13,30%	31	48,36	513,86	49,70	4,37	0,42	81,98	7,93	359,87	34,81	27,24	2,64	40,40	3,91
Cañás (Santa Baia)	2,56	5,32%	256	16	6,25	382	6,28%	24	382	10,16%	24	149,19	70,82	27,66	-	-	-	-	70,82	27,66	-	-	-	-
Paleo (Santo Estevo)	9,54	19,84%	954	21	2,20	2.954	48,58%	141	632	16,81%	30	309,51	532,20	55,76	-	-	37,72	3,95	480,22	50,32	-	-	14,26	1,49
Quembre (San Pedro)	4,09	8,50%	409	16	3,91	318	5,23%	20	318	8,46%	20	77,74	330,91	80,89	-	-	162,20	39,65	152,82	37,36	8,01	1,96	7,88	1,93
Sergude (San Xián)	1,65	3,44%	165	6	3,63	161	2,65%	27	161	4,28%	27	97,39	88,74	53,68	-	-	-	-	88,74	53,68	-	-	-	-
Sumio (Santiago)	9,81	20,39%	981	20	2,04	414	6,81%	21	414	11,01%	21	42,21	721,24	73,53	-	-	217,66	22,19	463,20	47,22	13,52	1,38	26,86	2,74
Tabeaio (San Martiño)	5,10	10,59%	510	21	4,12	868	14,27%	41	868	23,09%	41	170,36	179,52	35,23	-	-	-	-	174,30	34,21	2,33	0,46	2,89	0,57
Vigo (San Vicente)	5,02	10,43%	502	13	2,59	484	7,96%	37	484	12,88%	37	96,48	295,78	58,96	-	-	-	-	118,17	23,56	171,70	34,23	5,91	1,18

07.- TABEAIO (San Martiño)

A parroquia de Tabeaio é a máis setentrional, que linda ao noroeste con Culleredo e ao norte con Cambre. Dentro do termo municipal, fai o propio coas parroquias de Sergude ao leste e Paleo ao sur. As cotas máis altas danse ao noroeste no Alto do Castelo (257 m), que descende de xeito suave ata os 105 m, a beiras do río dá Brexa, que polo sur, percorre a parroquia e convértese no principal curso fluvial desta, destacando o rego de Cambela, que verque as súas augas a este.

En canto aos usos do chan obsérvase que nunha primeira franxa, próxima aos núcleos, predominan os prados. Nunha segunda franxa obsérvase un predominio do arboredo (asociación de eucaliptos e coníferas).

A principal vía de comunicación é a N-550, que discorre segundo orientación norte-sur, e que enlaza no núcleo urbano de Tabeaio coa DP-2103 e DP-1708, polo leste e DP-2105, polo oeste, que se complementa con diversas pistas de carácter municipal, que permiten unha mellor comunicación entre os núcleos, creando unha complexa armazón viaria.

Presenta unha superficie de 510 Ha, que a sitúa na quinta posición, por debaixo de parroquias que duplican a mesma, como é o caso de Sumio (981 Ha) ou Beira (1034 Ha). En canto ao número de núcleos, localízase, xunto con Paleo, dentro das parroquias que máis achega, chegando a triplicar a Sergude, que con 6 núcleos, é a que menos. Se comparamos estes dous valores obtemos con 4 a segunda maior densidade de núcleo por Km2, moi superior a parroquias como Beira (1,55 núcleos) ou Sumio (2,04 núcleos).

A distribución de núcleos é, en certo modo, máis homoxénea, con lixeiro predominio da zona norte con respecto a a sur, e de tipo lineal, con predominio da vivenda moderna ou tipo chalé, sobre a casa rural tradicional. Así seguindo os tres modelos básicos recollidos na Lei do Chan de Galicia (LOUGA 2010), así como a distribución das construcións e a súa tipoloxía, podemos definir 1 como núcleo rural histórico tradicional, 12 como núcleo rural común e 6 como núcleo rural complexo.

Dada a súa centralidad podemos considerar o chan urbano de Tabeaio como núcleo máis importante, se ben é certo que non é o que máis servizos concentra, non se pode obviar a súa vinculación coa principal vía de comunicación.

Con respecto á poboación sitúase como a parroquia que máis achega, sempre tendo en conta que se exclúe a correspondente ao chan urbano de Carral, que lonxe de achegar información, a desvirtuaría. Dentro desta, só dous núcleos superan os 100 hab, tres entre a galla que vai dos 100 hab aos 50 hab, situándose a maioría por debaixo dos 50 hab, que nos dá unha idea da dispersión existente, xa que en cinco núcleos se concentra o mesmo que no resto. Pero no referente ao índice de crecemento a tendencia é a unha lixeira perda de poboación que se traduce nun saldo negativo de -17 hab nos últimos 10 anos.

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**A ASPRA**	**07.01**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 31
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de a Eirexa ao sur, Pedrido ao oeste, Tabeaio ao norte e leste, Cambela ao leste e Esperón ao sueste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Leste - Oeste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-2105, que discorre polo medio do núcleo según orientación, atopándose en bo estado, tanto o seu firme como a súa sinalización, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas de forma lineal ao longo do entramado viario, con predominio da casa moderna sobre a tradicional de pedra, localizada esta última cara o sur, nas proximidades da Igrexa parroquial.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 1	Moderna: 13
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en bo estado de conservación.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: -	Moderna: 25

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento, adosados a vivenda moderna.

- HÓRREOS	Tradicional: -	Moderno: -

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

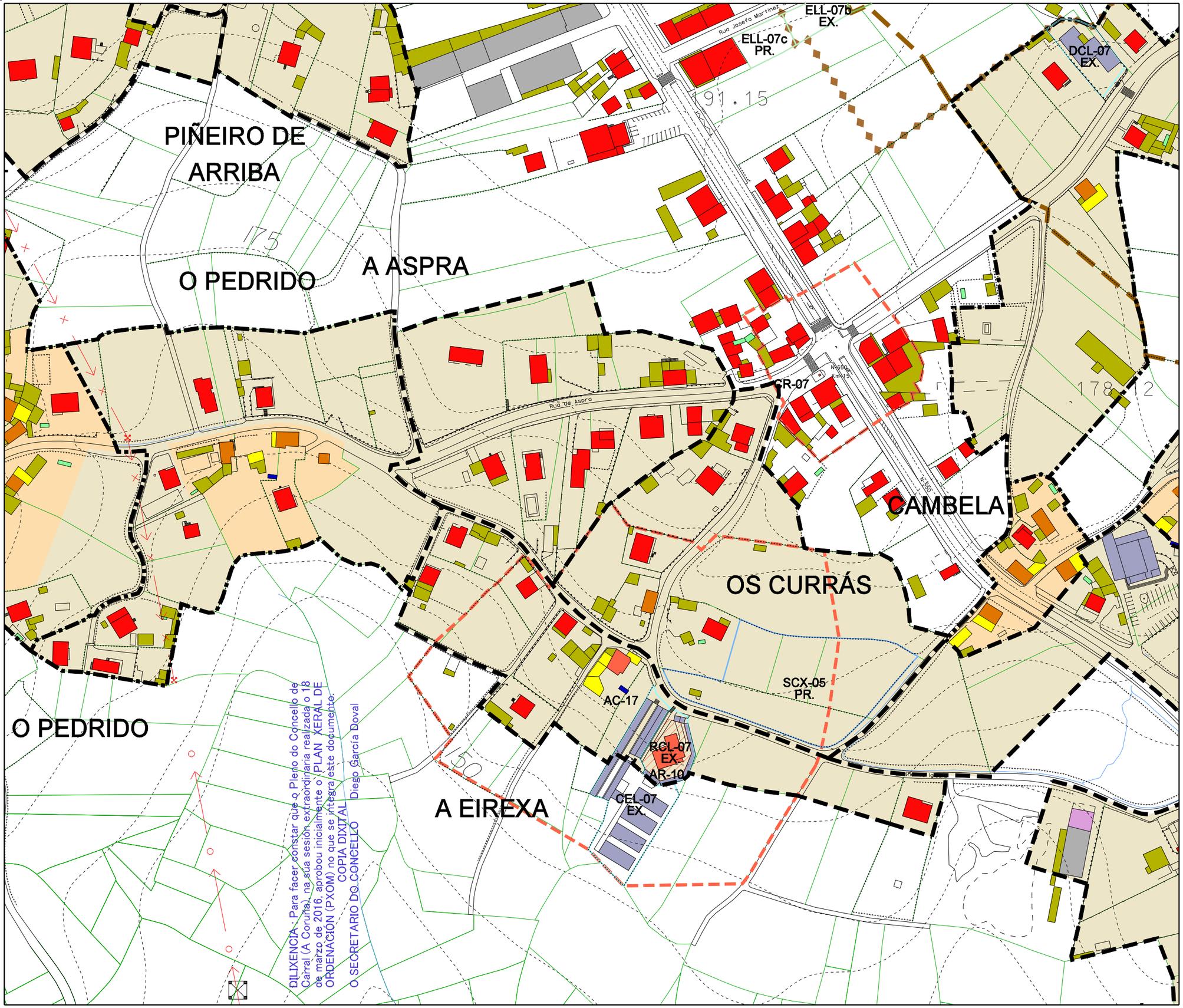
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	91,67%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: A ASPRA	Número: 07.01

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**A AZOREIRA**	**07.02**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 23
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e lixeiramente ao sur do centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de A Eirexa e o Pedrido ao norte, A Brexa ao sudoeste, Vilamouro ao oeste e O Lodeiro ao noroeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte - Sur
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que dificulta o seu tránsito.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivenda localizadas ao longo do entramado viario e vinculado a este con predominio da casa moderna sobre a tradicional de pedra. Destacan unha gran instalación de viveiros.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: 1 | Moderna: 12
- ESTADO de CONSERVACIÓN — A vivenda tradicional atópase en bo estado de conservación.
- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: - | Moderna: 44
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: - | Moderno: 1
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

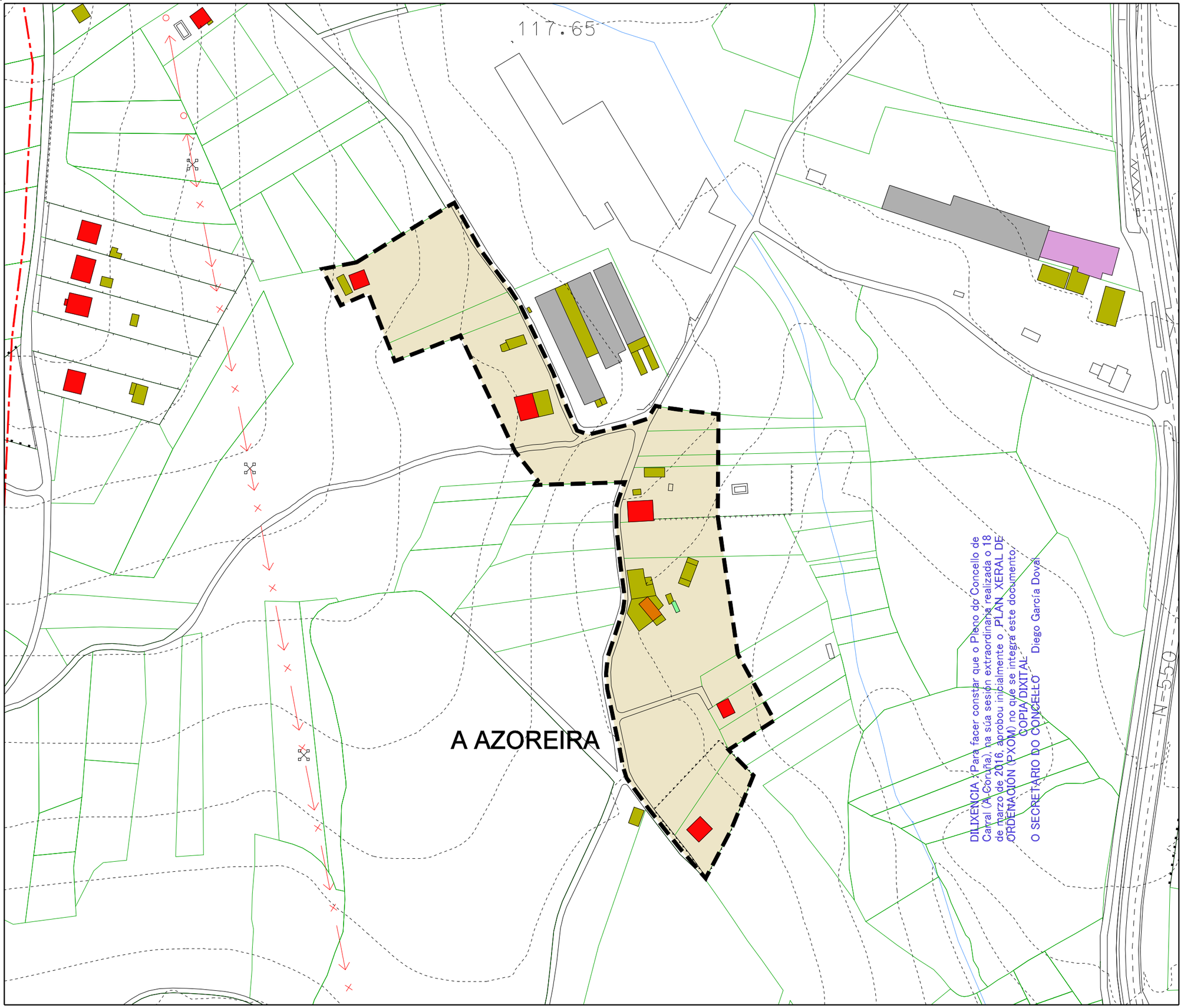
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	37,50%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: A AZOEIRA	Número: 07.02

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galiego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**BELVÍS**	**07.03**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 20
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e nordés da parroquia, nas proximidades dos núcleos de O Corpo Santo ao noroeste, El Culebrón ao leste, O Monte ao sueste e Cambela ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente leste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Noroeste – Sueste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-2103, que discorre polo medio do núcleo según orientación, atopándose nun estado deficiente, tanto no seu firme como a súa sinalización, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas de forma lineal ao longo do entramado viario e vinculado a este.

- CULTIVOS		
	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
	OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: -	Moderna: 13
- ESTADO de CONSERVACIÓN	Non existe a casa tradicional de pedra e a vivenda moderna atópase en bo estado de conservación.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: -	Moderna: 39

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: -	Moderno: 3

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

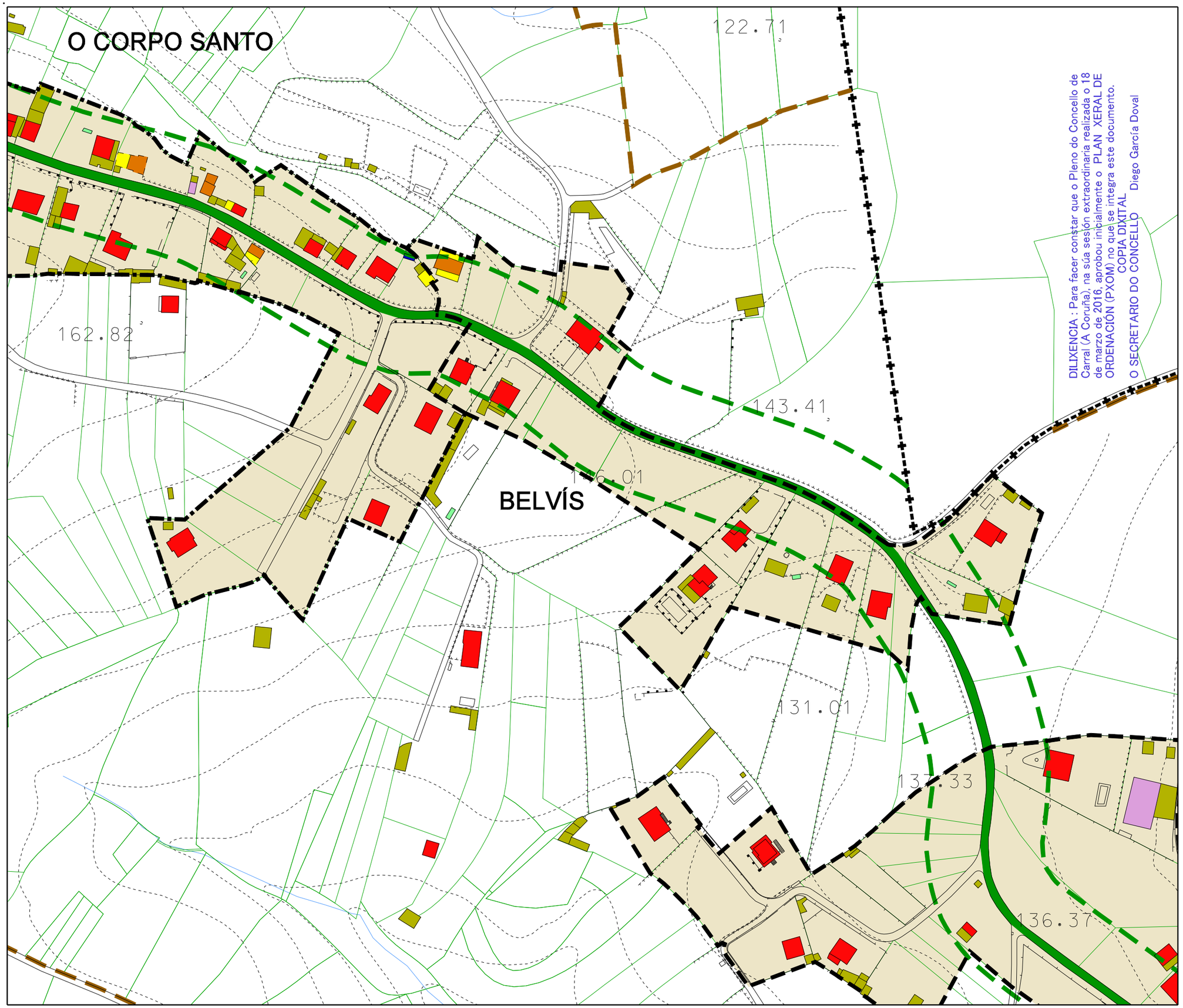
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	64,29%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval
COPIA DIXITAL

Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: BELVÍS	Número: 07.03

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**A BREXA**	**07.04**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 26
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e sudoeste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Azoreira ao nordés e Vilamouro ao noroeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Monte Nilles, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o sueste e sur, nas proximidades dos marxes do río da Brexa.

- ORIENTACIÓN — Noroeste - Sueste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por diversas pistas de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que dificulta o seu tránsito.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo concentrado con alternancia da casa rural tradicional de pedra e a vivenda moderna o tipo chalet, rodeadas en ambos casos de numerosos anexos e vinculadas ao entramado viario.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: 4 | Moderna: 6
- ESTADO de CONSERVACIÓN — A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.
- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: 3 | Moderna: 18
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: 1 | Moderno: 2
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

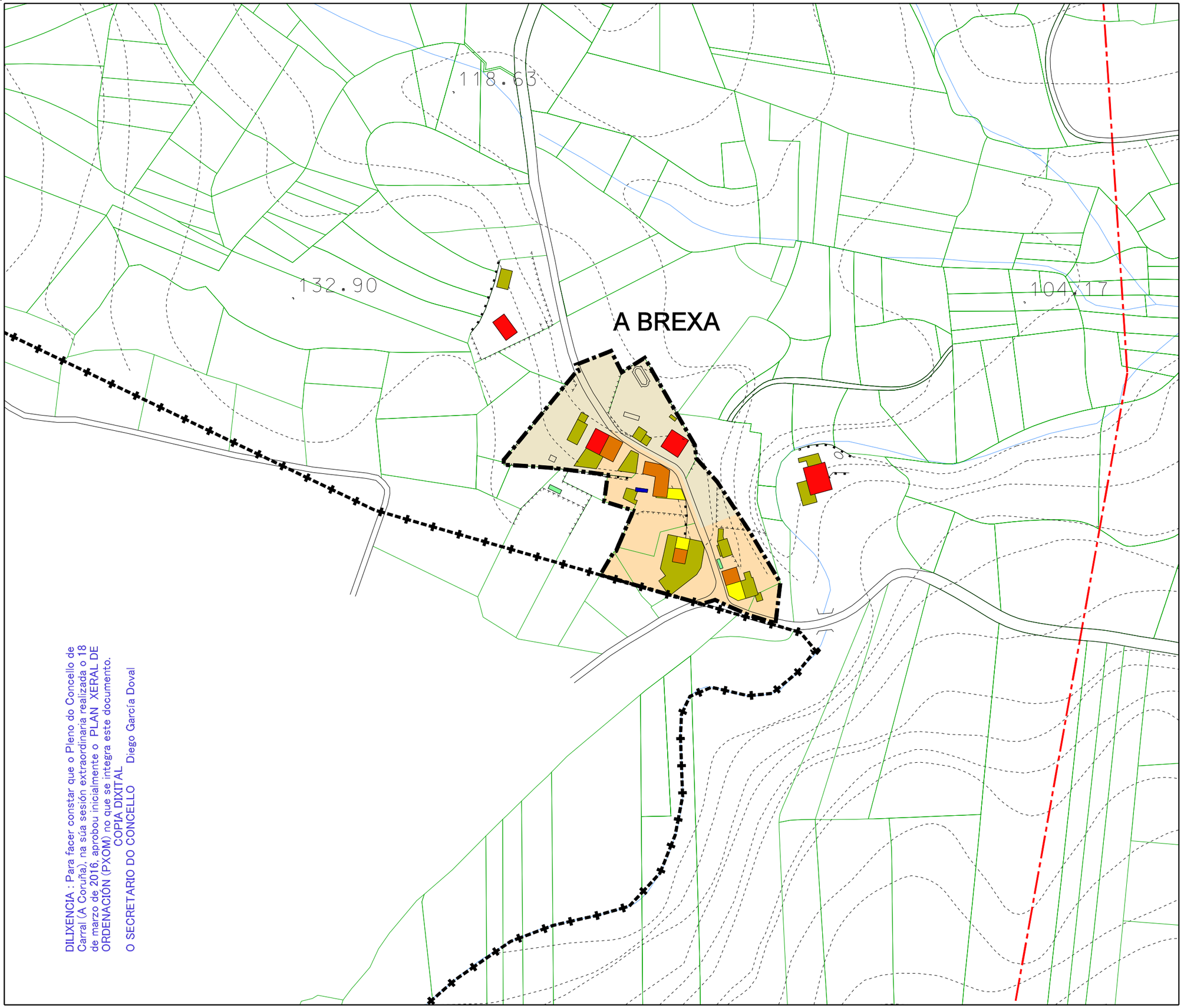
Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
100,00%	100,00%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: A BREXA	Número: 07.04

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

Concello de Carral

Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**CAMBELA**	**07.05**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 20

- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Esperón ao sur, Aspra e a A Eirexa ao oeste, Tabeaio ao noroeste, Cambela ao norte e Belvís ao leste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente leste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Nordés – Sudoeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que dificulta o seu tránsito.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas ao longo do entramado viario e vinculado a este, con alternancia da casa rural de pedra e a vivenda moderna, rodeadas en ambos casos de numerosos anexos.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 8	Moderna: 6
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 9	Moderna: 51

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 3	Moderno: 2

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

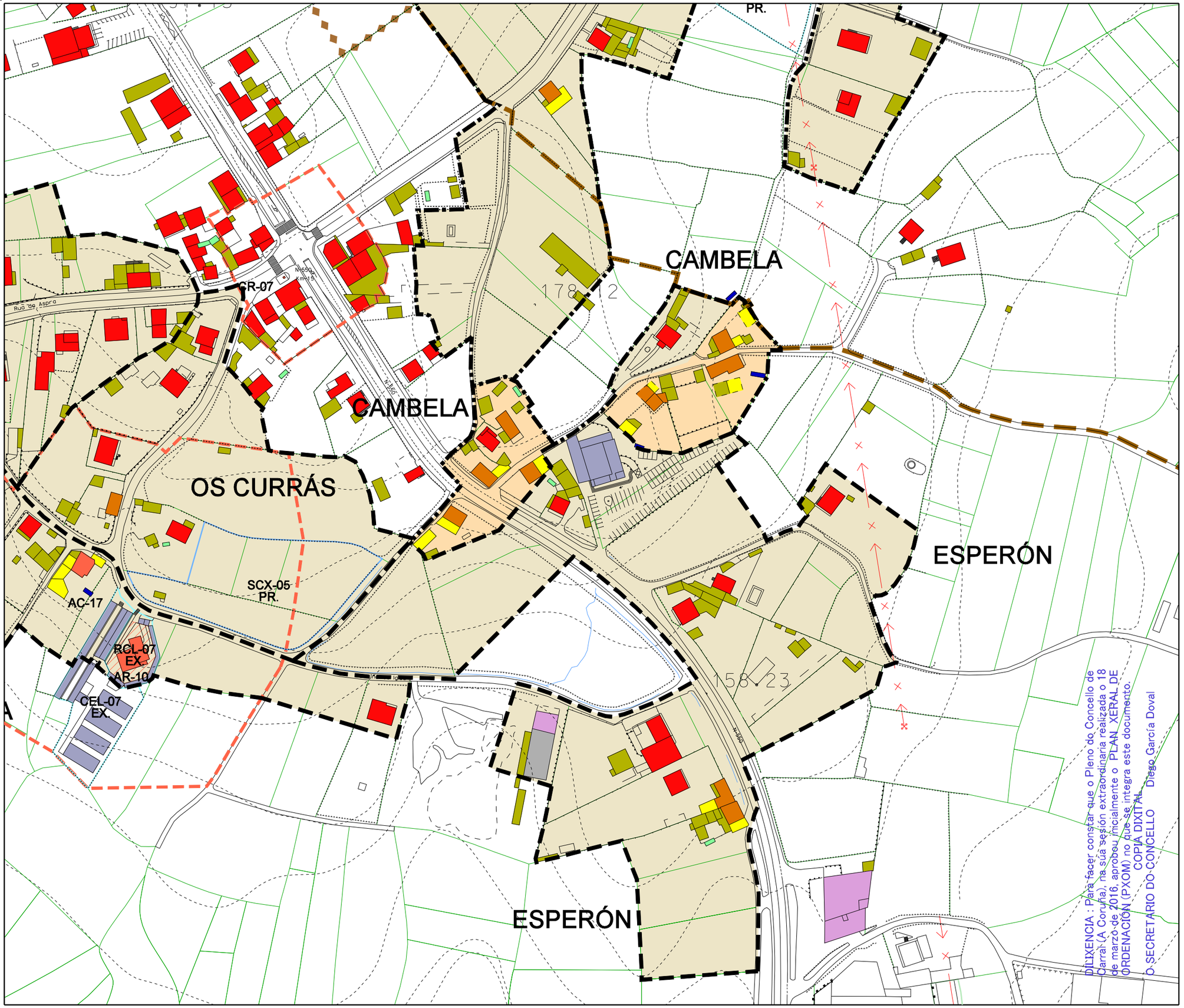
Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
100,00%	100,00%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: CAMBELA	Número: 07.05

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

COPIA DIXITAL

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**O CORPO SANTO**	**07.06**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 87
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e nordés da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Belvís ao sueste, Cambela ao sur , Tabeaio ao oeste e A Lameira ao norte.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente leste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Noroeste – Sueste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-2103, que discorre polo medio do núcleo según orientación, atopándose nun estado deficiente, tanto no seu firme como a súa sinalización, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso con alternancia da casa rural de pedra e a moderna, que se localizan de forma lineal ao longo do entramado viario, rodeadas en ambos casos de numerosos anexos.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 19	Moderna: 29
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 9	Moderna: 127

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: 6

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.
DCL	C.E.I.P. Tabeaio	Munic.		955 m²

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

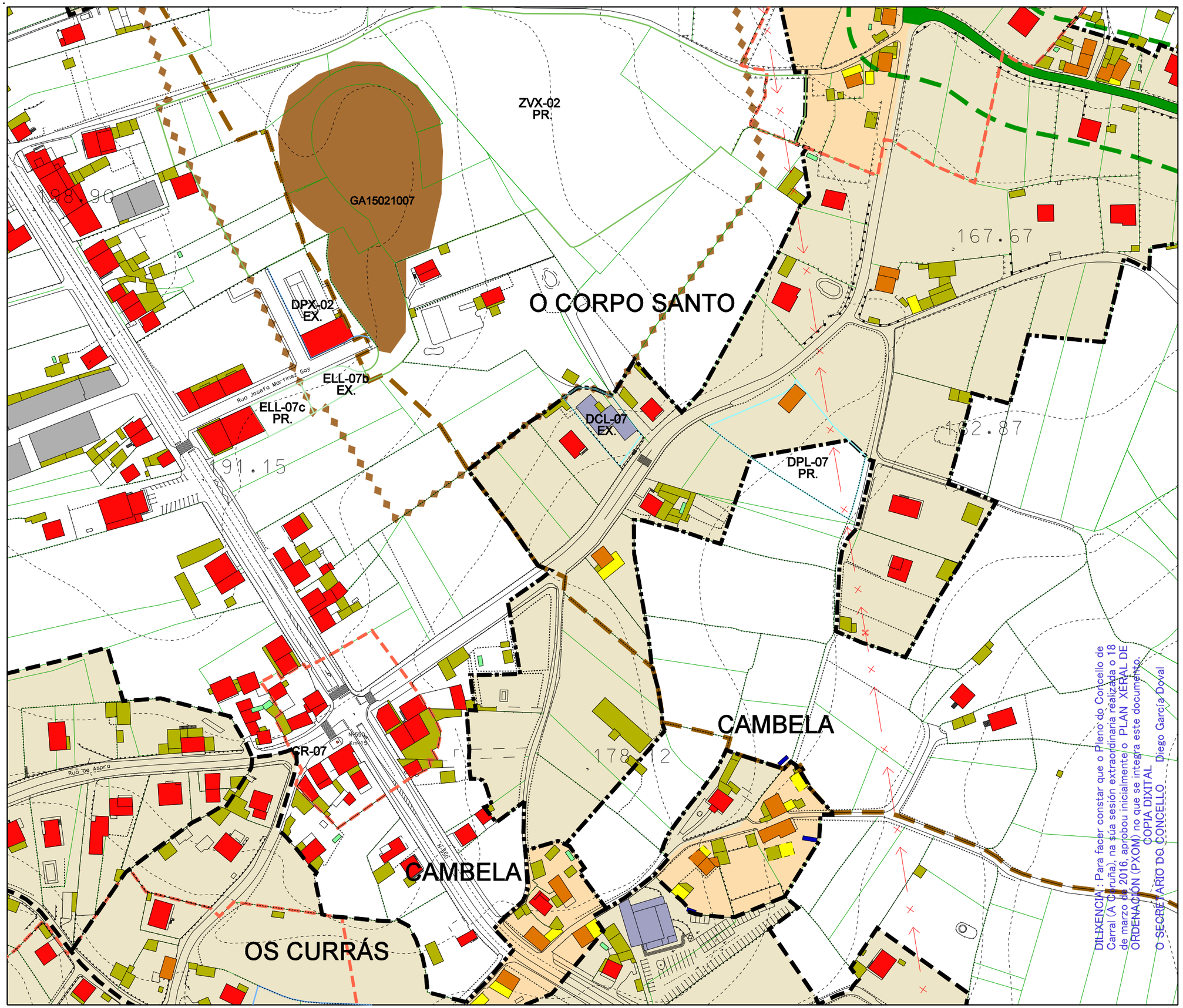
Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
88,89%	55,41%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
Núcleo: O CORPO SANTO	Escala: 1:2000
	Número: 07.06a

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

DILIXENCIA: Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

Concello de Carral

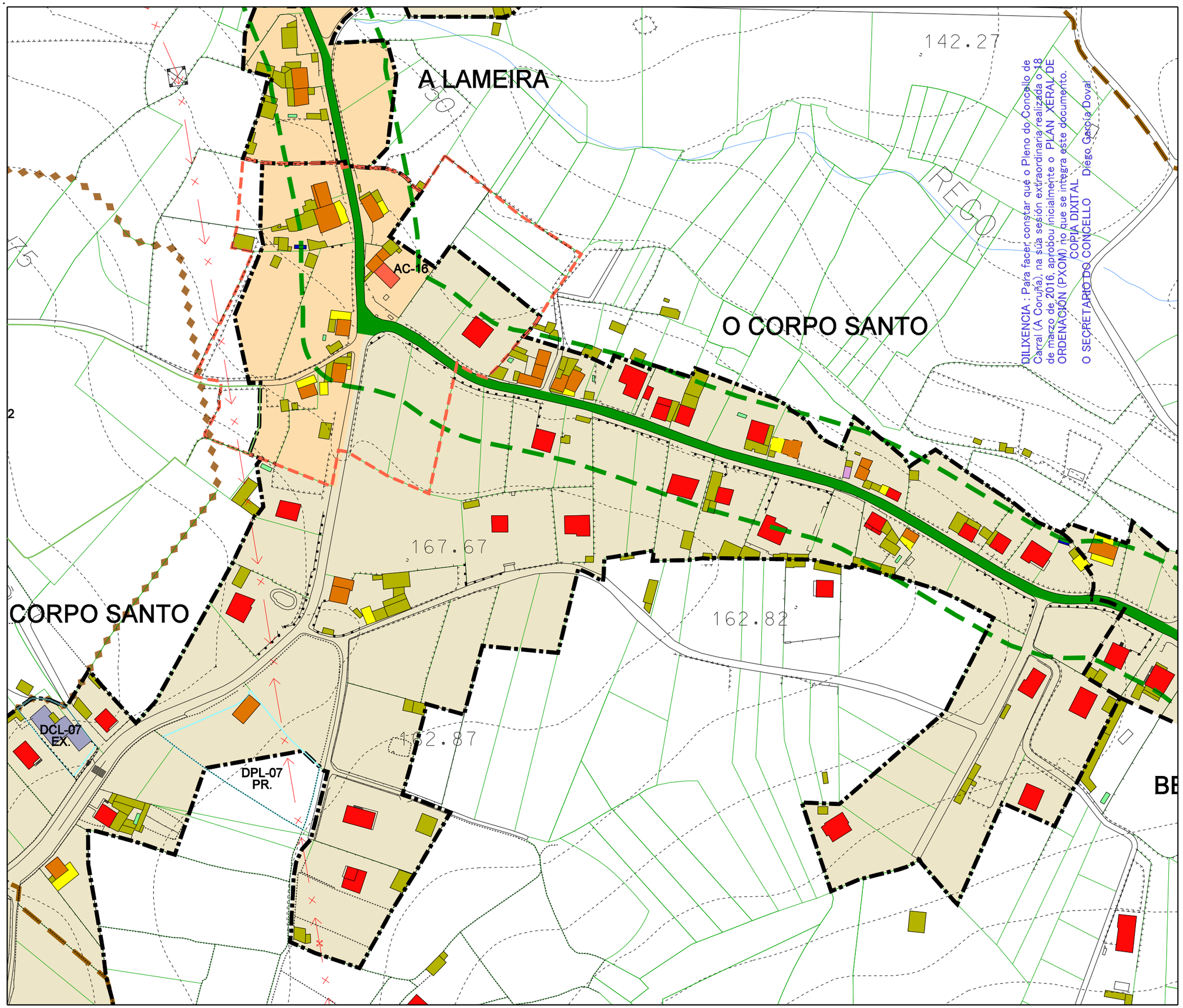
Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: O CORPO SANTO	Número: 07.06b

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**OS CURRÁS**	**07.07**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 23
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e da parroquia, nas proximidades dos núcleos de As Salgueiras ao nordés, A Lameira ao leste, Tabeaio ao sur e Piñeiro de Arriba ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente leste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Nordés - Sudoeste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que dificulta o seu tránsito.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso con predominio da vivenda moderna ou tipo chalet sobre a tradicional de pedra, rodeada de anexos destinados á actividade agropecuaria.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: 1 | Moderna: 4
- ESTADO de CONSERVACIÓN

Non existe a casa tradicional de pedra e a vivenda moderna atópase en bo estado de conservación.

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: - | Moderna: 10
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: - | Moderno: 1
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

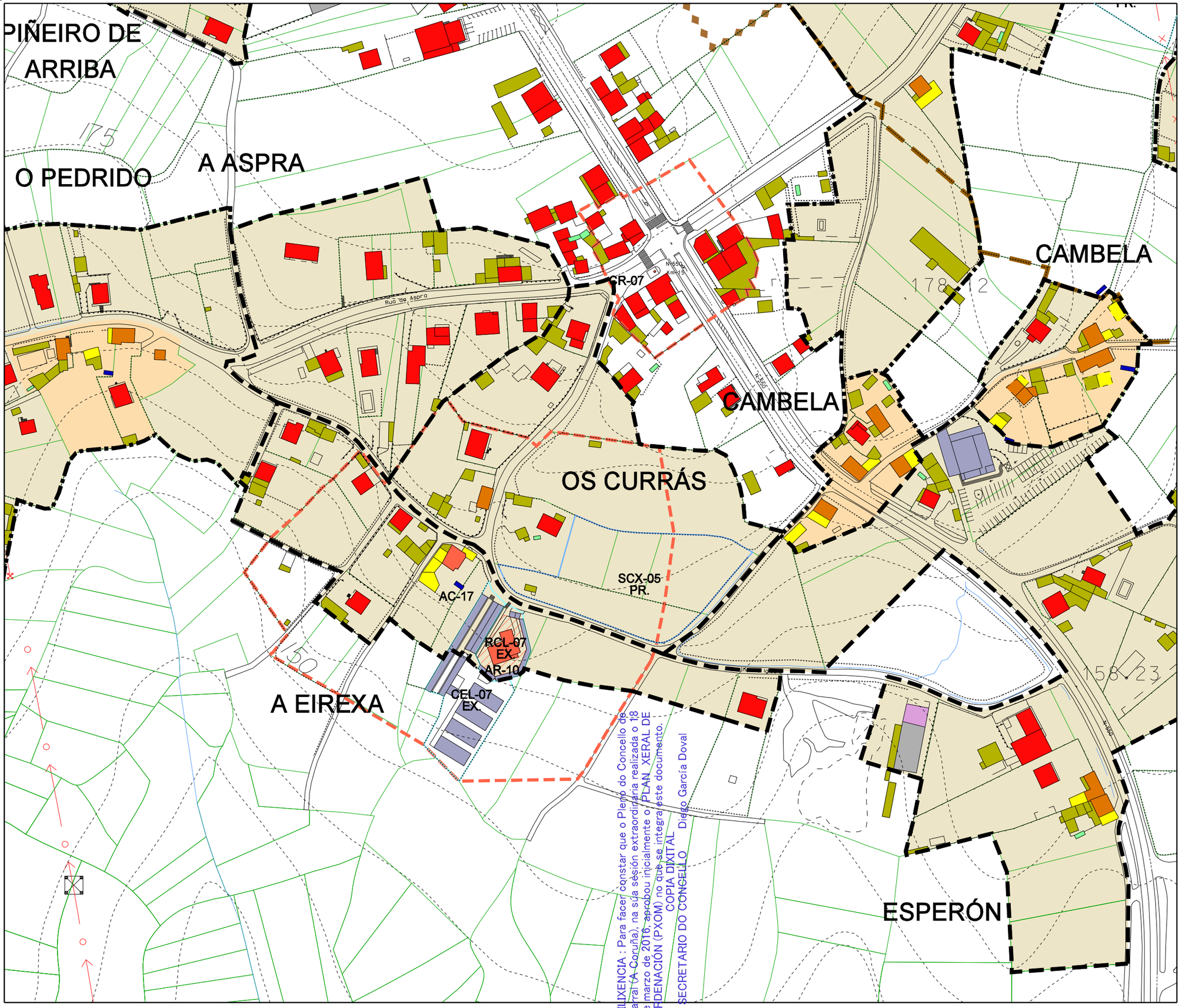
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	35,71%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: OS CURRÁS	Número: 07.07

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**A EIREXA**	**07.08**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 13
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Aspra ao norte, Cambela ao leste, Esperón ao sudoeste e Pedrido ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Noroeste – Sueste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que dificulta o seu tránsito.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso con predominio da vivenda moderna sobre a tradicional de pedra, rodeada de numerosos anexos.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 1	Moderna: 6
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en bo estado de conservación.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 4	Moderna: 28

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: 1

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.
CEL	Cemiterio	Ecles.		2.525 m²
RCL	Igrexa Parroquial e cemiterio	Ecles.		864 m²

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

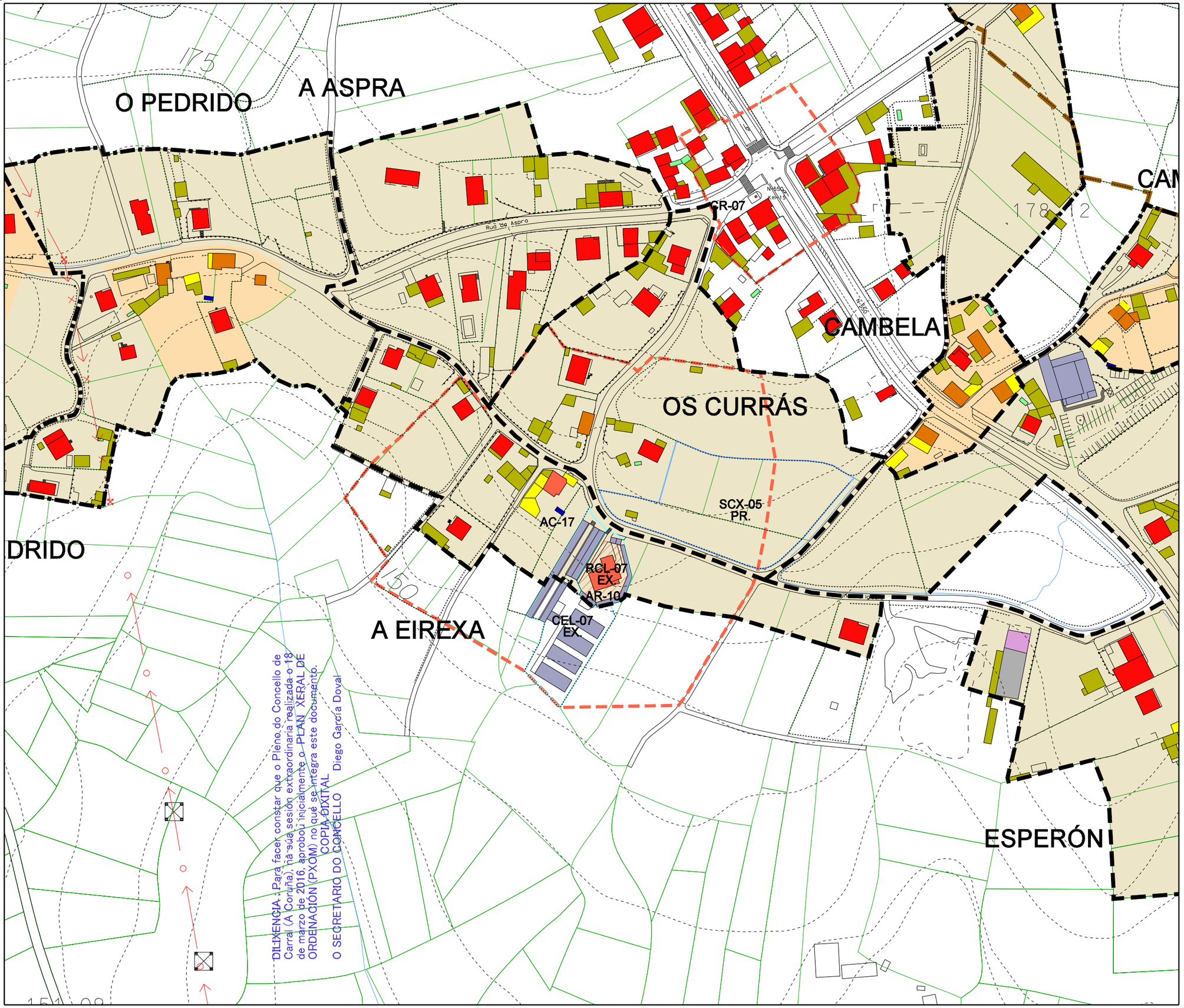
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	75,00%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: A EIREXA	Número: 07.08

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galiego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**ESPERÓN**	**07.09**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 53
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Cambela ao norte, Aspra ao noroeste e A Eirexa ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte – Sur
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente pola N-550, de firme irregular, con beiravías, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas ao longo da N-550 e vinculada a esta, con predominio da casa moderna o tipo chalet.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: 2 | Moderna: 7
- ESTADO de CONSERVACIÓN: A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.
- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: 2 | Moderna: 13
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: - | Moderno: 1
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

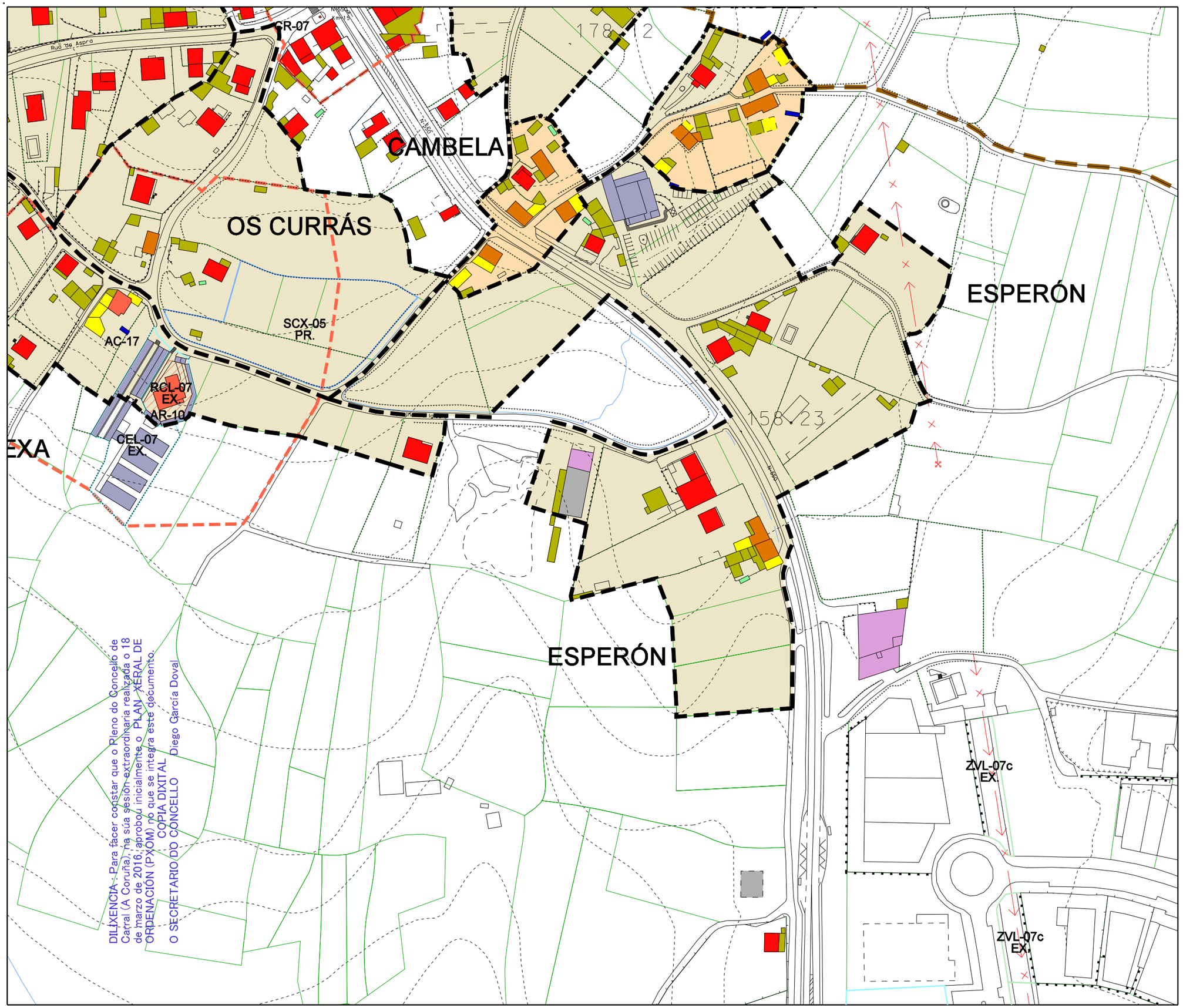
GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	44,00%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



DILIXENCIA.- Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
O SECRETARIO DO CONCELLO
Diego García Doval
COPIA DIXITAL

Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: ESPERÓN	Número: 07.09

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**GOSENDE**	**07.10**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 139
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e da parroquia, nas proximidades dos núcleos de As Salgueiras ao oeste, A Lameira ao sudoeste e O Corpo Santo e Belvís ao sur.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente nordés do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Nordés - Sudoeste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que enlaza na zona norte coa DP-1708.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo con dúas tipoloxías, a tradicional concentrada con predominio da casa rural de pedra, localizada cara o nordés e a zona espalla, con predominio da vivenda moderna, localizada cara o sudoeste.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 13	Moderna: 46
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 15	Moderna: 133

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 2	Moderno: 9

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

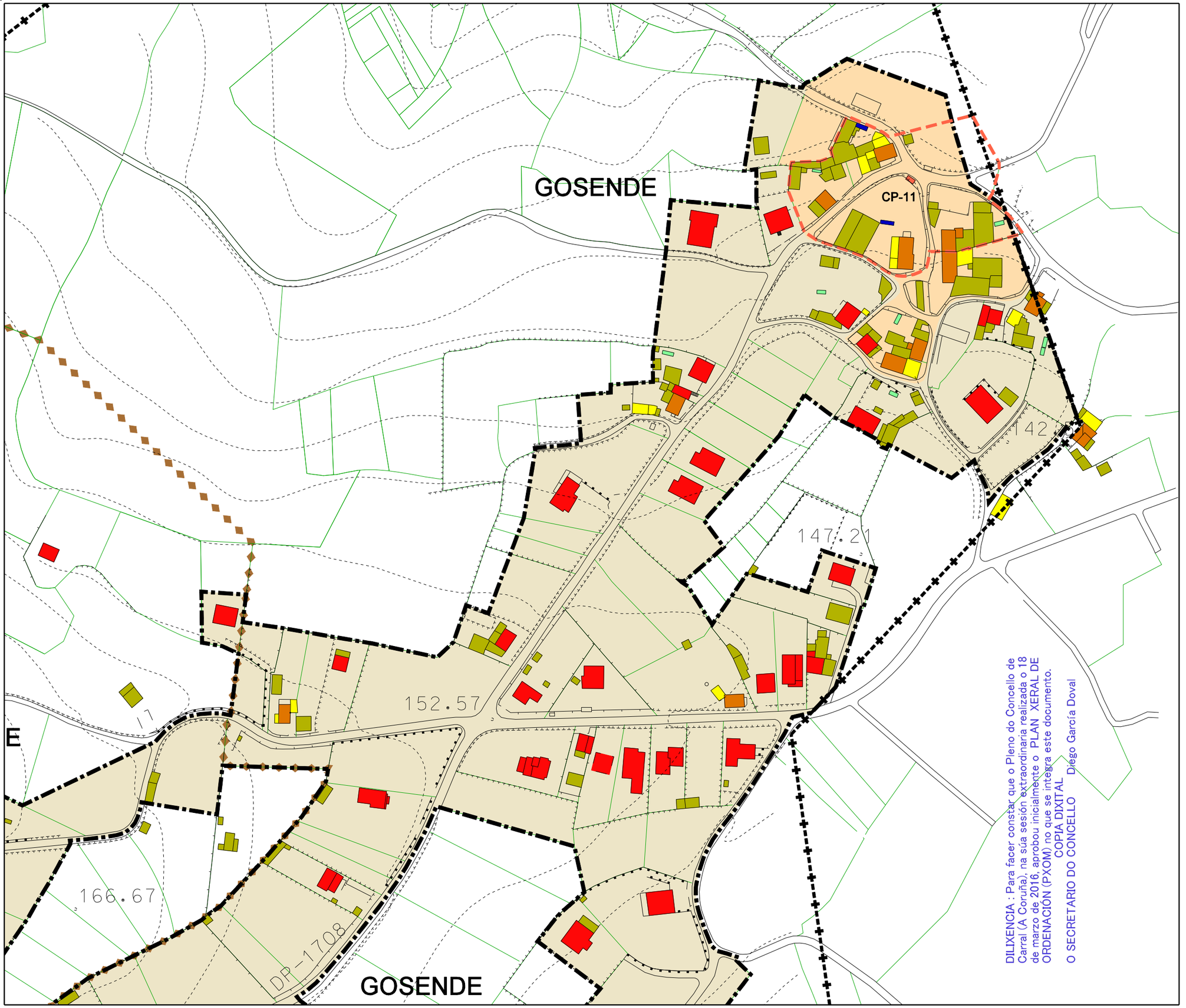
GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
72,73%	59,52%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: GOSENDE	Número: 07.10a

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

Concello de Carral

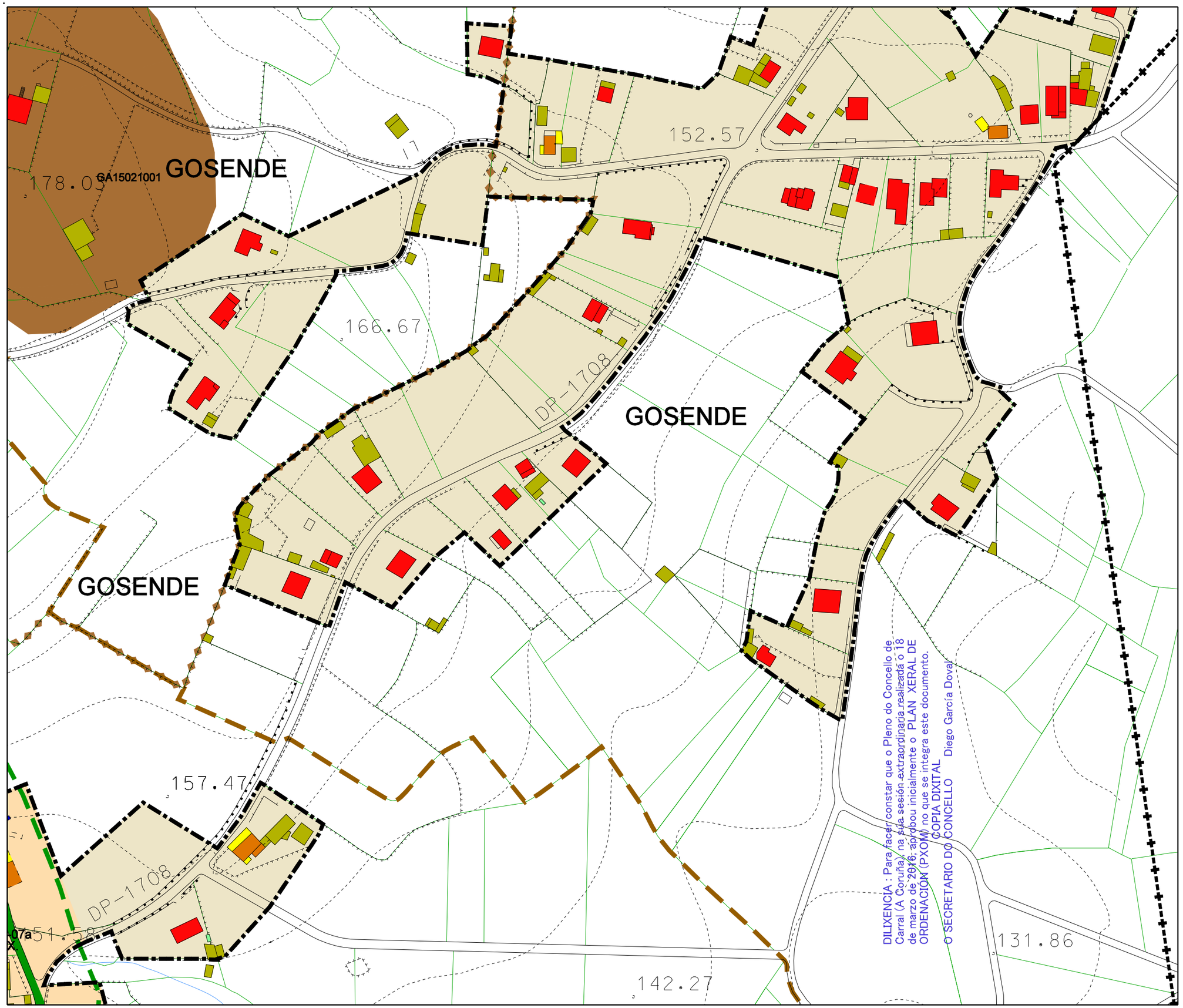
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
Núcleo: GOSENDE	Escala: 1:2000
	Número: 07.10b

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña) na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval
COPIA DIXITAL

Concello de Carral

Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**A LAMEIRA**	**07.11**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 19

- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e norte da parroquia, nas proximidades dos núcleos de As Salgueiras ao norte, Gosende ao nordés, O Corpo Santo ao sueste, Tabeaio ao sudoeste e Os Currás ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente leste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte – Sur

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que enlaza na zona sur coa DP-3802.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo con dúas tipoloxías, a tradicional concentrada con predominio da casa rural de pedra, localizada cara o leste e a zona espalla, con predominio da vivenda moderna, localizada cara o oeste.

- CULTIVOS		
	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
	OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 5	Moderna: 2
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 4	Moderna: 36

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: 2

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.
ELL	Área descanso – C. Santiago	Munic.		253 m²

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

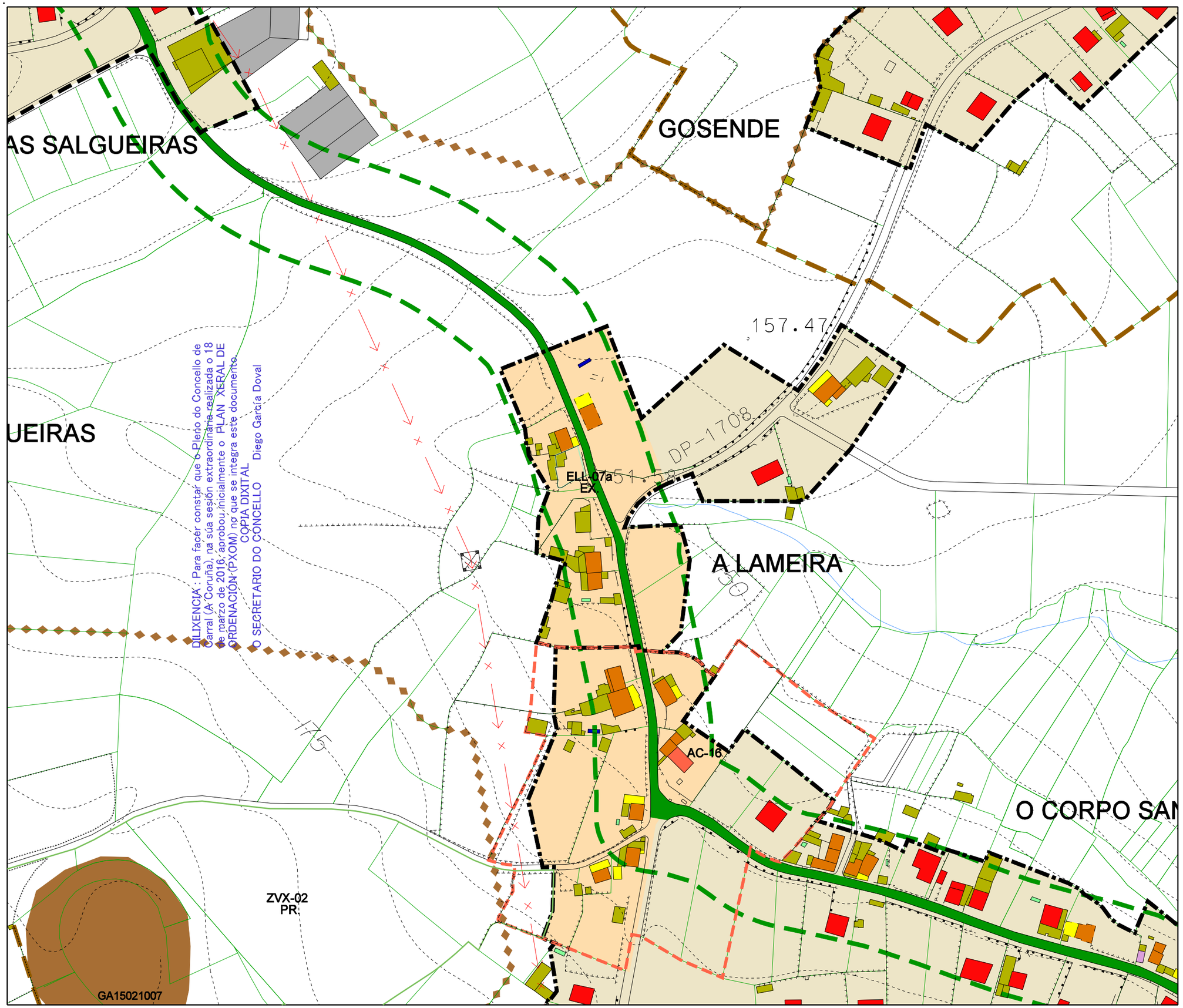
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Tendo como primeira premisa que o número mínimo de vivendas tradicionais sexa igual ou maior de catro e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, delimítase un primeiro ámbito, seguindo o parcelario e as pegadas físicas existentes, e como máximo, a 50 metros das edificacións tradicionais, que presente unha consolidación, polo menos do 50%, que define o mesmo como **Núcleo Rural Histórico Tradicional**.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
57,14%	33,33%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: A LAMEIRA	Número: 07.11

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**O LODEIRO**	**07.12**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 66
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e sudoeste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Sobrepiñeiro ao norte, Vista Real ao nordés, Piñeiro ao leste, Azoreira ao sueste e Vilamouro ao sur.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sur do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Nordés - Sudoeste
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-2105, que discorre polo medio do núcleo según orientación, atopándose nun estado deficiente, tanto no seu firme como a súa sinalización, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas ao longo do entramado viario e vinculado a este, con predominio da casa moderna sobre a tradicional de pedra e rodeada, en ambos casos, de numerosos anexos.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: 7 | Moderna: 34
- ESTADO de CONSERVACIÓN — A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.
- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: 2 | Moderna: 83
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: - | Moderno: 3
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

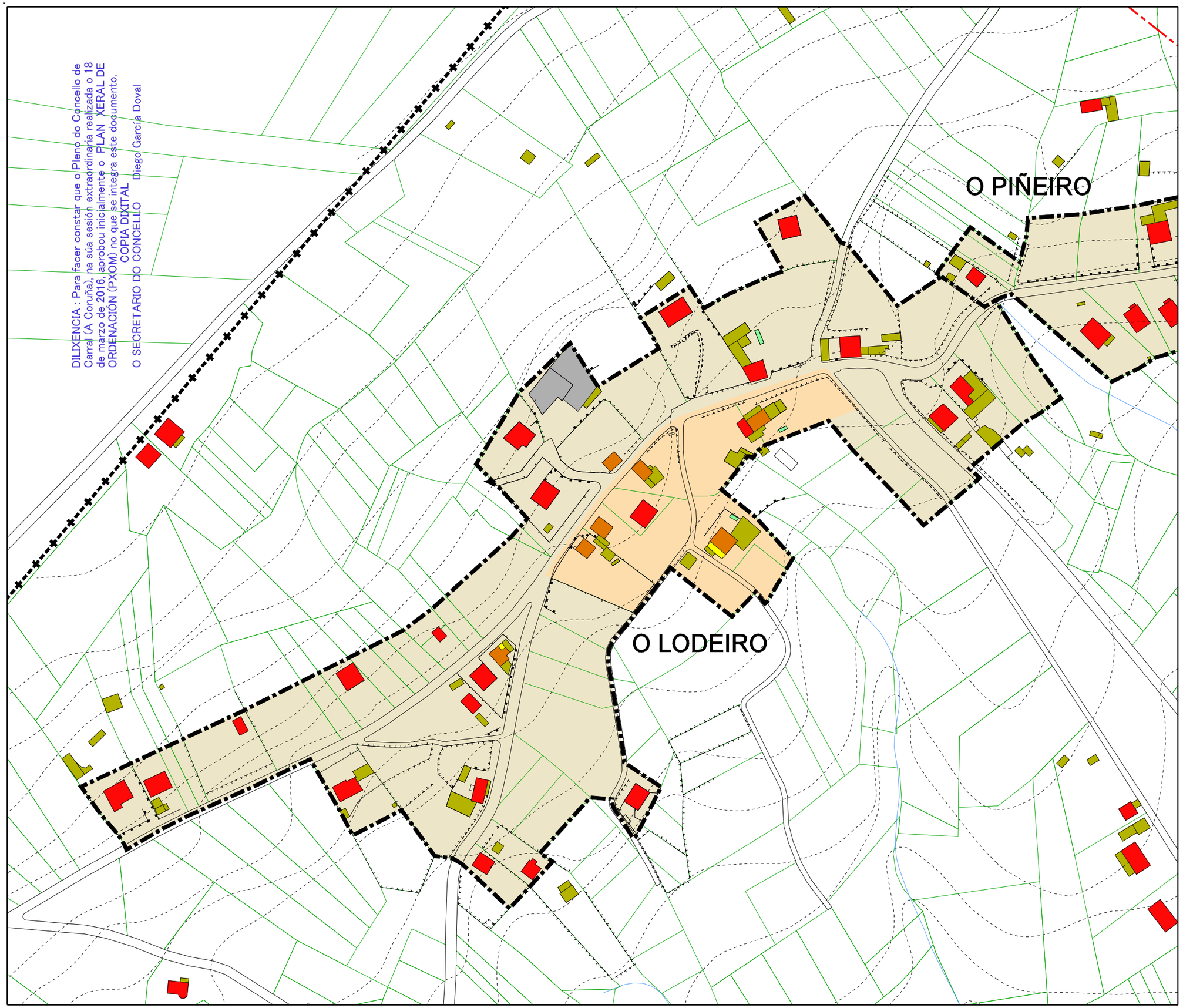
NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
87,50%	63,89%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

COPIA DIXITAL



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: O LODEIRO	Número: 07.12

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**O PEDRIDO**	**07.13**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 28
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e lixeiramente ao oeste do centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Aspra ao leste, A Eirexa ao sueste, Azoreira ao sur e Piñeiro ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte – Sur
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-2105, que discorre polo medio do núcleo según orientación, atopándose nun estado deficiente, tanto no seu firme como a súa sinalización, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas ao longo do entramado viario con alternancia da casa rural de pedra e a vivenda moderna o tipo chalet, rodeadas en ambos casos de numerosos anexos.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 3	Moderna: 8
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 2	Moderna: 12

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: 1

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

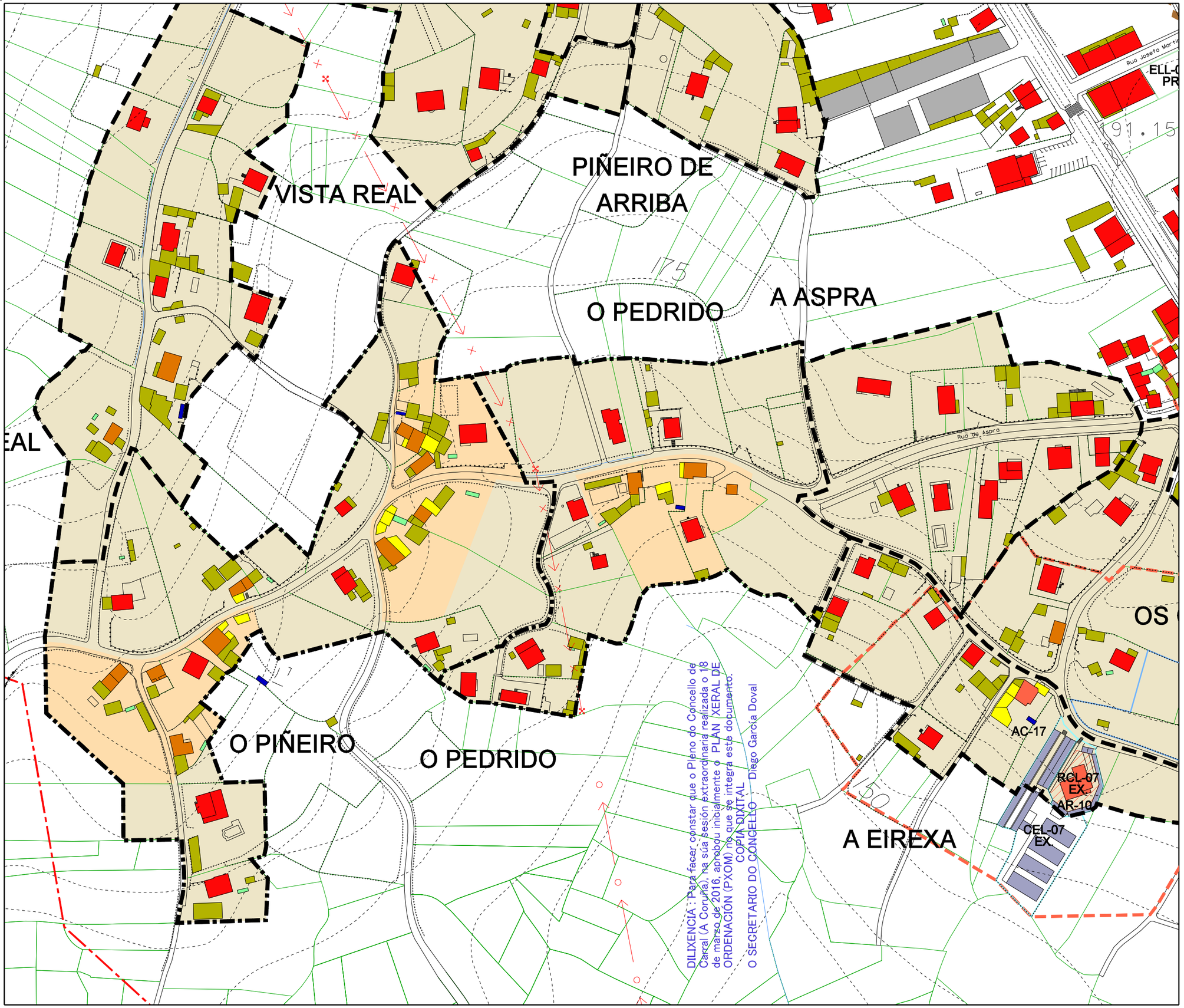
Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
100,00%	50,00%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



DILIXENCIA: Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
Núcleo: O PEDRIDO	Escala: 1:2000
	Número: 07.13

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**O PIÑEIRO**	**07.14**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES: Núcleo: 53

- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e lixeiramente ao oeste do centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Pedrido ao leste, Azoreira ao sueste, O Lodeiro ao sudoeste e Sobrepiñeiro ao noroeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN: Nordés – Sudoeste

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-2105, que discorre polo medio do núcleo según orientación, atopándose nun estado deficiente, tanto no seu firme como a súa sinalización, que enlaza con diversas pistas de carácter municipal, en peor estado.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo con dúas tipoloxías, a tradicional concentrada con predominio da casa rural de pedra, localizada cara o nordés e a zona espalla, con predominio da vivenda moderna, localizada cara o sudoeste.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 10	Moderna: 15
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 11	Moderna: 61

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 2	Moderno: 9

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

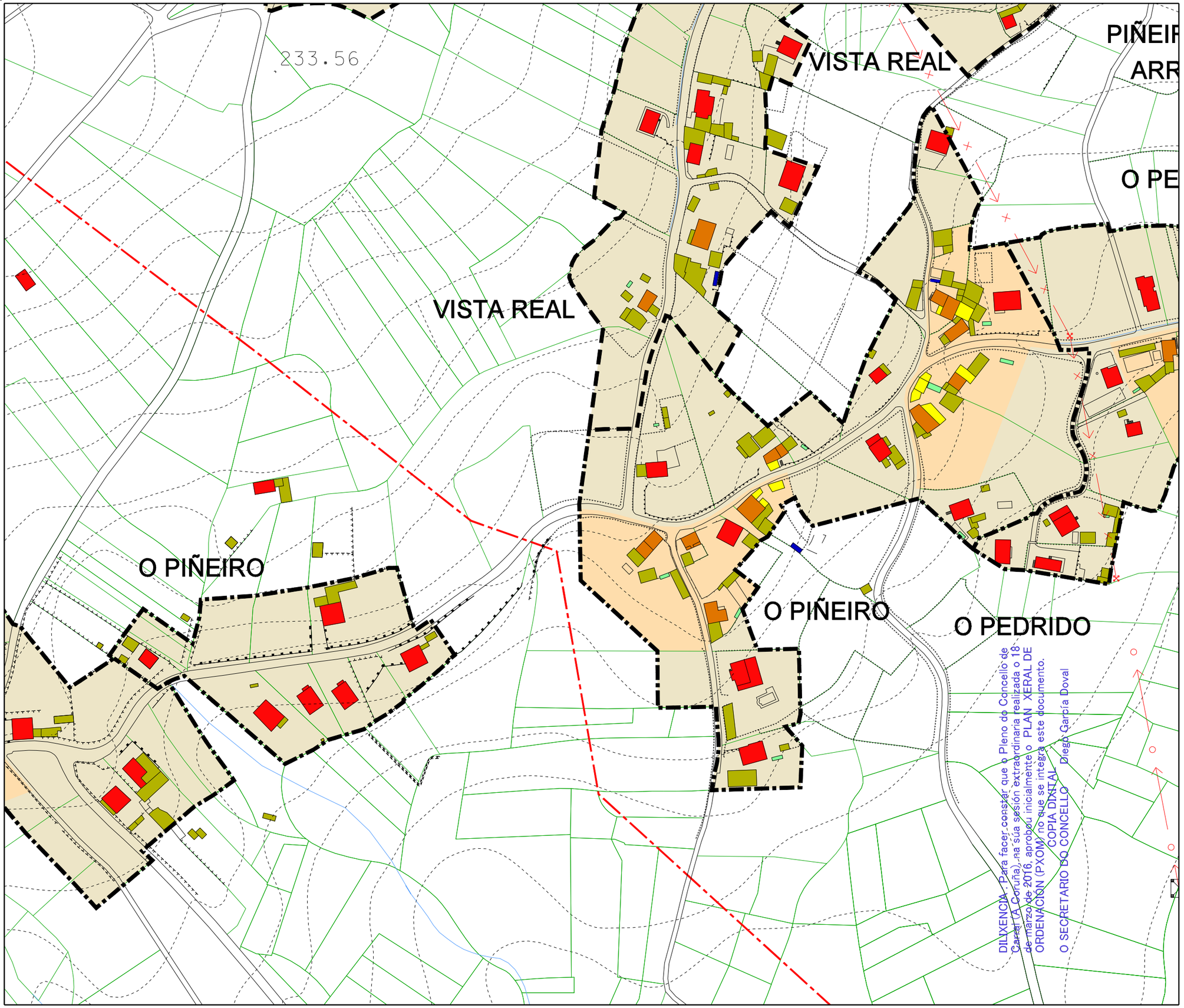
Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN	
91,67%	75,00%	53,33%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: O PIÑEIRO	Número: 07.14

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

DILIXENCIA: Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO

Diego García Doval

Concello de Carral

Estudio Técnico Galiego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**PIÑEIRO DE ARRIBA**	**07.15**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 12
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e lixeiramente ao noroeste do centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Os Currás ao nordés, Tabeaio ao leste, Aspra ao sueste, Pedrido e Piñeiro ao sur, Vista Real ao sudoeste e Sobrepiñeiro ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente leste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte – Sur
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas de forma lineal ao longo do entramado viario e vinculado a este.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: -	Moderna: 15
- ESTADO de CONSERVACIÓN	Non existe a casa tradicional de pedra e a vivenda moderna atópase en bo estado de conservación.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: -	Moderna: 45

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: -	Moderno: -

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

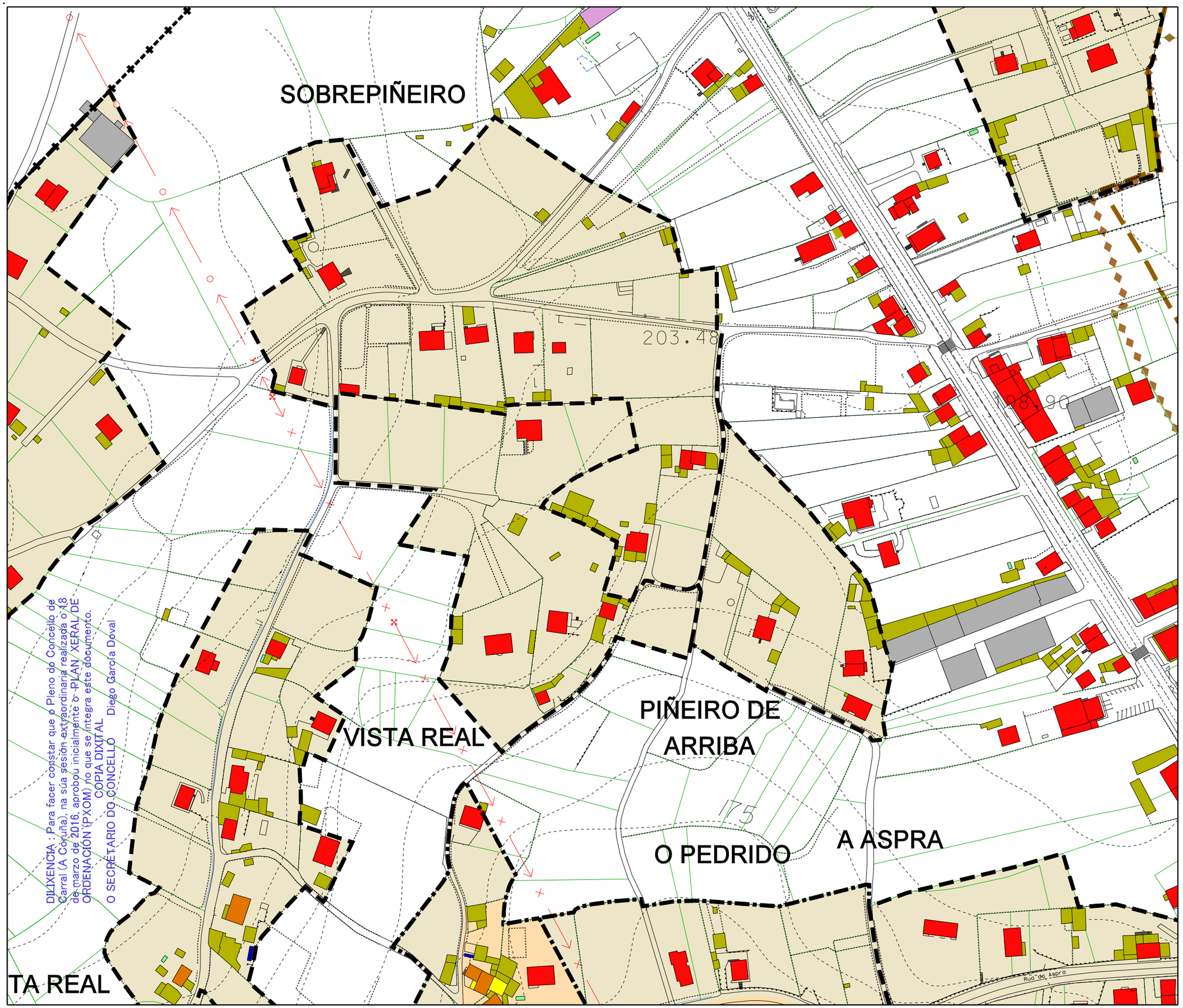
GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	33,33%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



DILIXENCIA.- Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

COPIA DIXITAL

Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: PIÑEIRO DE ARRIBA	Número: 07.15

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**AS SALGUEIRAS**	**07.16**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 32

- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Gosende ao leste, A Lameira ao sur e Os Currás ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente nordés do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Leste - Oeste

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas ao longo do entramado viario e vinculado a este, con predominio da casa moderna sobre a tradicional de pedra, rodeadas en ambos casos de numerosos anexos.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: - | Moderna: 16
- ESTADO de CONSERVACIÓN — A vivenda tradicional atópase en bo estado de conservación.

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: 2 | Moderna: 32

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: - | Moderno: -

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

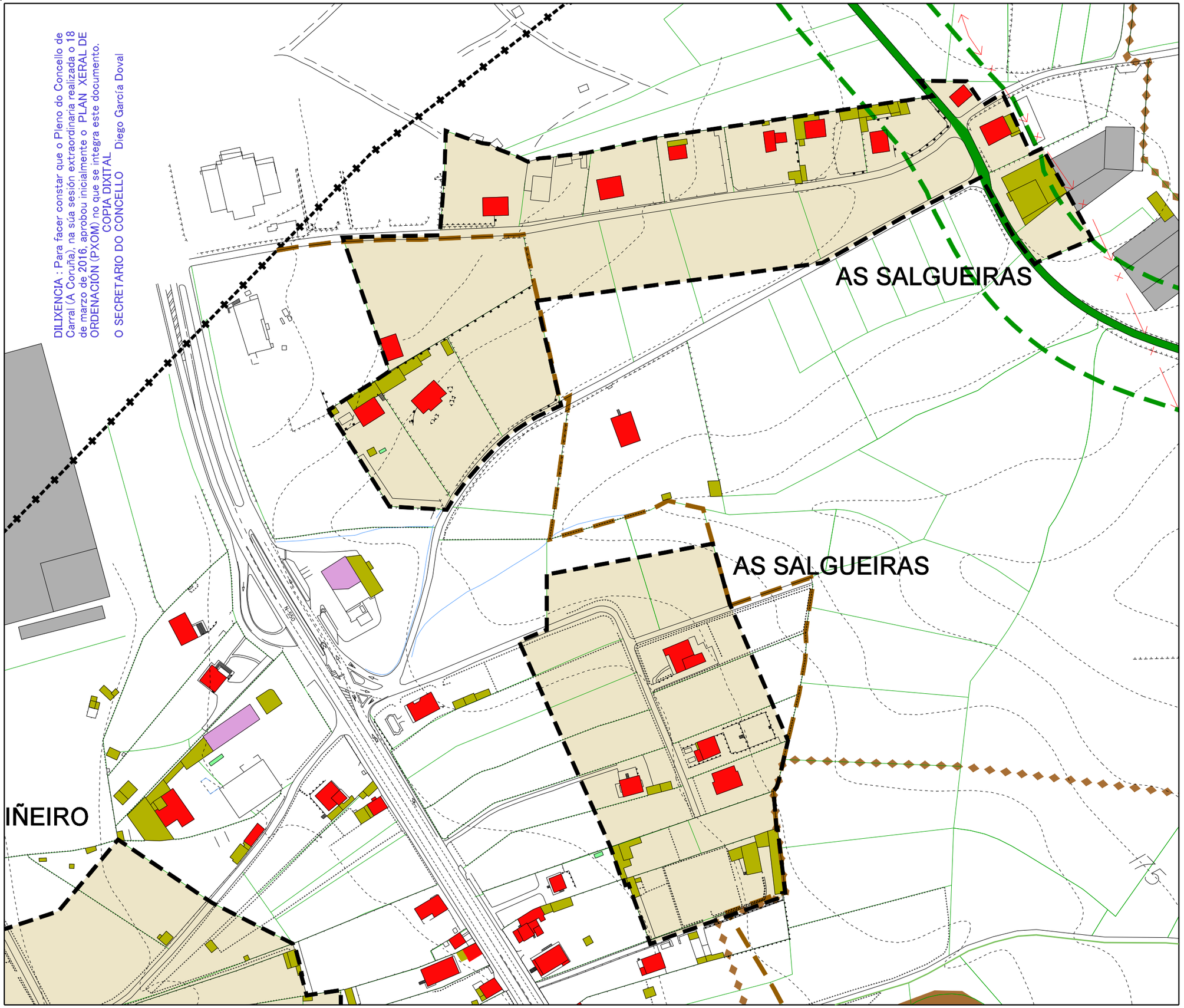
Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN	
-	88,46%	38,46%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: AS SALGUEIRAS	Número: 07.16

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Estudio Técnico Galiego, S.A.

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**SOBREPIÑEIRO**	**07.17**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES: Núcleo: 36

- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e noroeste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Piñeiro de Arriba ao leste, Vista Real ao sueste e O Lodeiro ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN: Nordés - Sudoeste

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivendas localizadas de forma lineal ao longo do entramado viario e vinculado a este.

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: -	Moderna: 17
- ESTADO de CONSERVACIÓN	Non existe a casa tradicional de pedra e a vivenda moderna atópase en bo estado de conservación.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: -	Moderna: 15

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: -	Moderno: -

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN	
-	61,54%	41,67%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

SOBREPIÑEIRO

233.68

SOBREPIÑEIRO

233.56

VISTA REAL

203.48

PIÑEIRO DE ARRIBA

175

O PEDRIDO

Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: SOBREPIÑEIRO	Número: 07.17

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galiego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**VILAMOURO**	**07.18**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 48
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e sudoeste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de O Lodeiro ao norte, Azoreira ao leste e A Brexa ao sueste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sur do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte – Sur
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo con dúas tipoloxías, a tradicional concentrada con predominio da casa rural de pedra, localizada cara o sur e a zona espalla, con alternancia da vivenda tradicional e a moderna, localizada cara o norte.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS — Tradicional: 17 | Moderna: 14
- ESTADO de CONSERVACIÓN — A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.
- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES — Tradicional: 11 | Moderna: 67
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS — Tradicional: 7 | Moderno: 11
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:	
HOTELEIRO:	
COMERCIAL:	
OUTROS:	

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
COPIA DIXITAL
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval

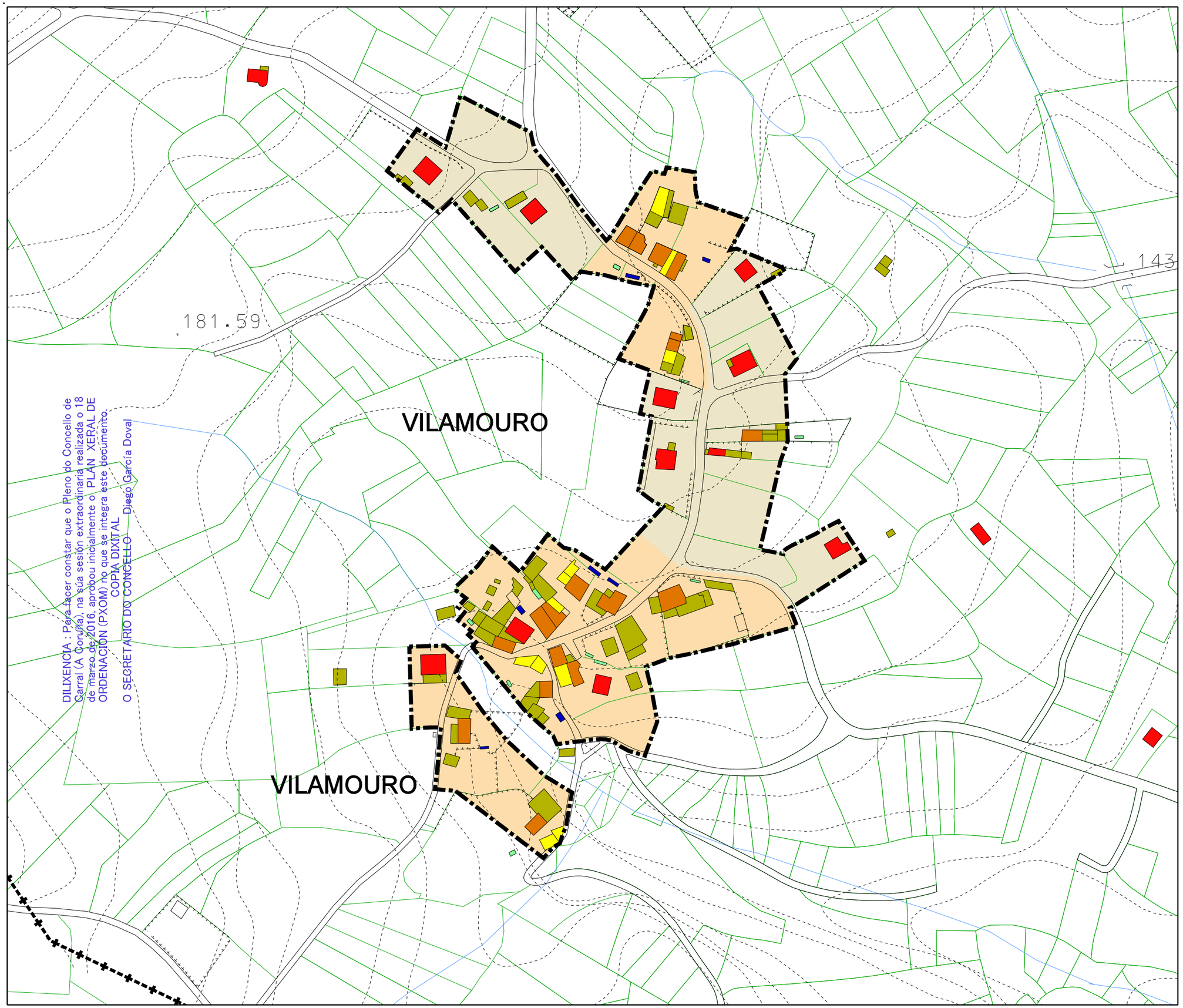
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL		NÚCLEO RURAL COMÚN
78,95%	100,00%	69,23%



Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: VILAMOURO	Número: 07.18

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁMBITO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
	LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

	TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
	CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
	DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
TABEAIO (SAN MARTIÑO)	**VISTA REAL**	**07.19**

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES — Núcleo: 29
- SITUACIÓN

Localízase ao norte do concello e lixeiramente ao oeste do centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Piñeiro de Arriba ao noroeste, Piñeiro ao sueste, O Lodeiro ao sudoeste e Sobrepiñeiro ao noroeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sueste do Alto do Castelo, de suave pendente nas cotas máis altas e máis acusada cara o norte e noroeste, nas proximidades dos marxes do rego dos Pregos.

- ORIENTACIÓN — Norte – Sur
- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, con mordentes nos seus bordes e sinalización deficiente que enlaza no sur coa DP-2105.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso de vivenda localizadas ao longo do entramado viario e vinculado a este con predominio da casa moderna sobre a tradicional de pedra

- CULTIVOS	
1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 2	Moderna: 11
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estructura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estructura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: -	Moderna: 31

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estructura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: 2

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Sí/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como **Núcleo Rural Común**, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

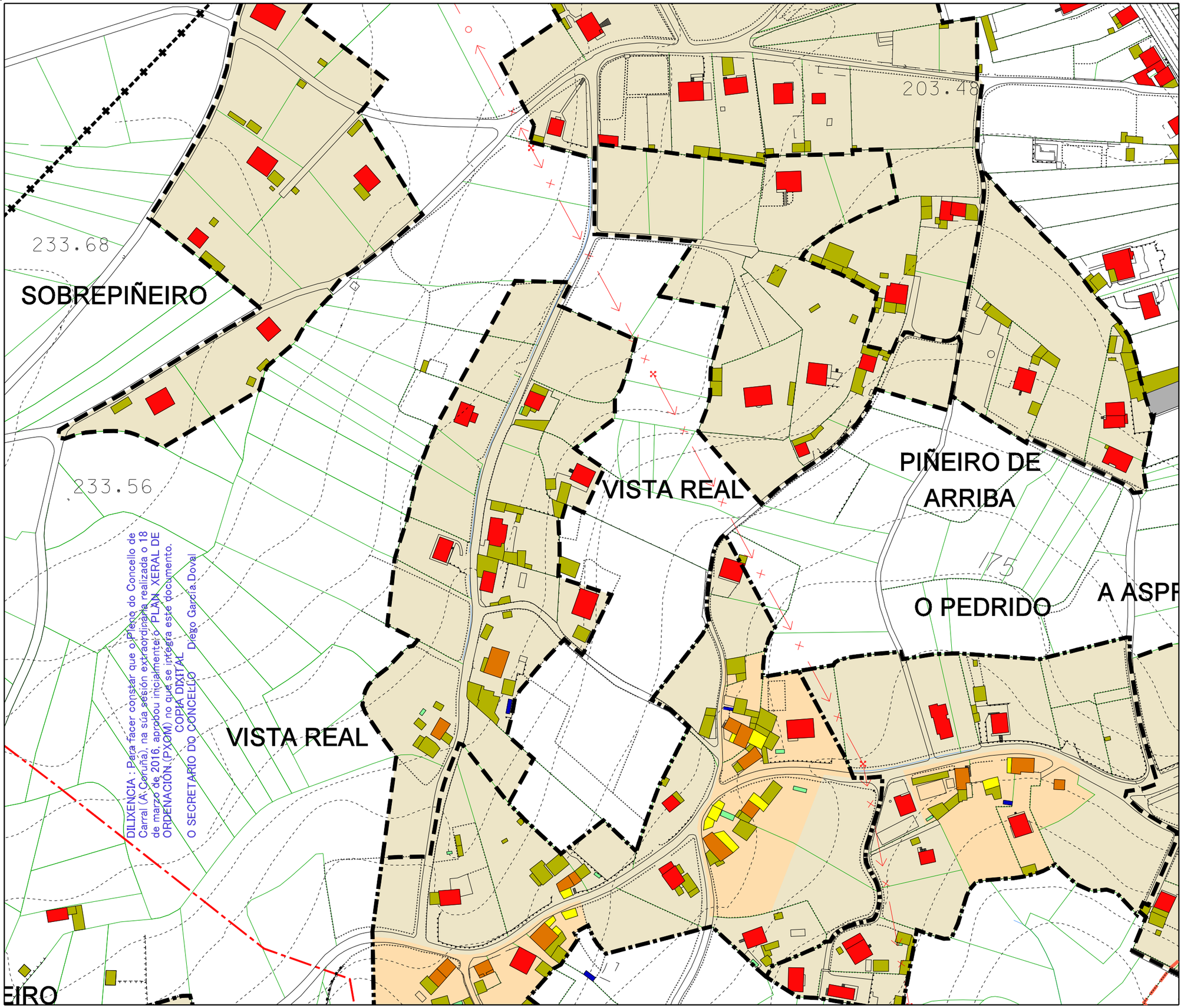
GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN	
-	41,67%	47,37%

DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.

COPIA DIXITAL

O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval



DILIXENCIA : Para facer constar que o Pleno do Concello de Carral (A Coruña), na súa sesión extraordinaria realizada o 18 de marzo de 2016, aprobou inicialmente o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN (PXOM) no que se integra este documento.
O SECRETARIO DO CONCELLO Diego García Doval
COPIA DIXITAL

Parroquia: TABEAIO (SAN MARTIÑO)	Fecha: FEBREIRO 2016
	Escala: 1:2000
Núcleo: VISTA REAL	Número: 07.19

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave
	Terciario		Equipamento

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS

TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL

EX./ PR. DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

- ELEMENTO CATALOGADO
- ÁMBITO CATALOGADO
- CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO

- ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.1
- LÍMITE ÁREA DE CAUTELA DO XAC. ARQUEOLÓXICO GRAO. II.2

CAMIÑO DE SANTIAGO

- TRAZADO DO CAMIÑO INGLÉS
- CONTORNO DE PROTECCIÓN DO CAMIÑO DE SANTIAGO
- DELIMITACIÓN DO CAMIÑO INGLÉS

Concello de Carral

Estudio Técnico Galego, S.A.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor: